



**Legenda :**

- LIMITA DE PROPRIETATE
- CLADIRE EXISTENTA
- TROTUARE, ALEI PIETONALE EXISTENTE
- SPATII VERZI

Acces auto incinta    Acces pietonal incinta

**Bilant teritorial:**  
Suprafata teren: 7.574 mp (9.000 mp din acte) (NC 60286)

**Situatie existenta:**

S. construita C1 - Scoala = 364 mp (553 mp acte)  
S. construita C2 - Scoala = 333 mp  
S. construita C4 - Anexa = 24 mp (31 mp acte)  
S. construita C5 - Anexa = 52 mp  
**S. construita totala existent (C1+C2+C4+C5) = 773 mp**

S. construita desf. C1 - Scoala = 515 mp (553 mp acte)  
S. construita desf. C2 - Scoala = 333 mp  
S. construita desf. C4 - Anexa = 24 mp (31 mp acte)  
S. construita desf. C5 - Anexa = 52 mp  
**S. construita desf. totala existent (C1+C2+C4+C5) = 773 mp**

**P.O.T. = 10,20 %**  
**C.U.T. = 0,10**

**LEGENDA :**

- Limita proprietate
- Drum asfalt
- Drum pietruit
- Ax drum
- Adancime sant
- Sant betonat
- Sant pamant
- Gard
- Constructii
- Podet
- Platforma beton
- Zid beton
- Tub
- Statie auto
- Linie copaci
- Scari
- Taluz
- Parapet
- Linie CF
- Rigola
- Spatiu verde
- Trotuar
- Curbe nivel
- Terasa
- Nord topografic
- Punct detaliu
- Stalp beton
- Stalp lemn

- Lampadar
- Indicator
- Pom
- Poarta mare / mica
- Camin canal
- Camin canal
- Fantana
- Hidrant
- Geiger
- Cutie gaz
- Aerisire gaz
- Troita
- Borna kilometrica
- Borna hectometrica
- Trecere la nivel CF
- Semafor CF
- Stalp electric CF
- Cutie electrica
- Cismea
- Releu

VERIFICATOR					
<div><div><div><div></div><div>pro consulting</div></div><div><div>Contact</div><div>tel/fax +40 332/418.244</div><div>email office@proconsultingexpert.ro</div></div></div></div> <div>PROIECTANT DE SPECIALITATE: SC ZIRCO ARCH STUDIO SRL</div>			BENEFICIAR: UAT COMUNA MIROSLOVEȘTI		Proiect nr.:
			<b>Denumire proiect:</b> CONSTRUIRE TEREN DE SPORT IN COMUNA MIROSLOVESTI, JUDETUL IASI		192/2025
			<b>Adresa:</b> Com. Miroslăvești, Sat Miroslăvești, NC 60286, Jud. Iași		Faza: P.Th.+D.E.
SPECIFICATIE	NUME	Semnatura	Scara:	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE - EXISTENT	Planșa:
SEF PROIECT	ing. B. BOTEZATU		1:500		A-01-1
PROIECTAT	arh. Mihaela Agata CEHAN		Data:		
PROIECTAT	arh. Sebastian SIMINICIUC		2024		
DESENAT	arh. Sebastian SIMINICIUC				